

【ご案内】
該当する変更項目等にご記入のうえ、本申請書を下記の番号までFAXください。
申請内容を確認後、その後の手続きについては、対応窓口よりご案内致します。

< 申請者 > ※必須

住所	TEL
氏名 (商号)	FAX
取扱店CD	担当者

< 保証契約内容 > ※必須

証明番号	
賃借人名	
物件名/号室	号室

< 保証契約の賃貸人 > ※必須 ※日本セーフティー賃貸保証サービス契約書記載の賃貸人です。

住所
氏名(商号)
代表者

◆名義等の変更 該当するものを☑チェックしてください。
名義変更 保証人変更 プラン変更(保証人の追加、外し) 個人⇒法人変更
 ※名義等の変更は、審査が必要です。審査の結果お受けできない場合もございます。
 ※別法人への変更、法人から個人への変更は、受け付けておりません。

【変更内容詳細】 例)現在の連帯保証人である日本太郎を別保証人に変更したい。

【変更理由】 例)高齢により仕事を引退したため。

【賃貸借契約の契約期間変更はありますか?】 あり なし

◆名字(商号)変更 変更を確認できる公的な書類を添付して下さい。※運転免許証、住民票、商業簿本等

旧	⇒	現在
---	---	----

◆月額保証対象額変更 ※初回保証料について差額負担(追加保証料)が発生する場合があります。更新保証料の変更はありません。

費用	変更前		変更後
月額賃料	円		円
共益費/管理費	円		円
駐車場	円	⇒	円
()	円		円
()	円		円
()	円		円
()	円		円
()	円		円
合計(税込) 月額保証対象額	円	⇒	円
変更開始月	年		月分の家賃(賃料)から変更

◆初期費用変更 【変更費目】礼金、敷金、保証金、敷引、償却

変更 費目	変更前		変更後
	円	⇒	円

◆号室変更 【受付条件】物件の瑕疵などのやむをえない事由の場合にのみ受付します。賃貸借契約書の覚書コピーを併せてご提出ください。

物件名/号室(変更)	変更理由
号室	

◆連絡先等変更 【変更対象者】賃借人、連帯保証人、緊急連絡先、入居者、法人代表者(要商業簿本)
【変更項目】携帯TEL、自宅TEL、勤務先、勤務先TEL等

変更・追加者	氏名	変更・追加項目	変更・追加内容
例)賃借人	日本太郎	携帯TEL	090-1111-1111

対応窓口 大阪府大阪市西区江戸堀2-1-1 江戸堀センタービル
日本セーフティー株式会社 大阪本社
契約変更課 TEL 06-6225-9007

FAX 06-6225-9001

本書は弊社HPよりダウンロードできます
(<https://www.nihon-safety.co.jp>)

00001