

賃借人様・連帯保証人様どちらの場合も申請方法は同様です。

<申請者>・<保証契約内容>・<保証契約の賃借人>は必ずご記入ください。

005 002

契約変更申請書

申請日 20 年 月 日

【ご案内】

該当する変更項目等にご記入のうえ、本申請書を下記の番号までFAXください。
申請内容を~~確認~~後、その後の手続きについては、対応窓口よりご案内致します。

<申請者> ※必須

住所	東京都千代田区神田1丁目△番□号	TEL	03-0000-0001
氏名 (商号)	山田不動産株式会社 神田店	FAX	03-0000-3331
取扱店CD	000001	担当者	五月女

<保証契約内容> ※必須

証明番号	37061010 - 6543210		
賃借人名	安全 花子		
物件名/号室	セーフティーレジデンス	105	号室

<保証契約の賃借人> ※必須 ※日本セーフティ賃貸保証サービス契約書記載の賃借人です。

住所	東京都港区港南3丁目△番□号
氏名(商号)	日本〇〇株式会社
代表者	鈴木 〇〇

- ◆名義等の変更 該当するものを☑チェックしてください。
 名義変更 保証人変更 プラン変更(保証人の追加、外し) 個人⇒法人変更

※名義等の変更は、審査が必要です。審査の結果お受けできない場合もございます。
※別法人への変更、法人から個人への変更は、受付していません。

【変更内容詳細】 例)現在の連帯保証人である日本太郎を別保証人に変更したい。

【変更理由】 例)高齢により仕事を引退したため。

【賃貸借契約の契約期間変更はありますか?】 あり なし

◆名字(商号)変更 変更を確認できる公的な書類を添付して下さい。※運転免許証、住民票、商業簿本等

旧	⇒	現在

◆月額保証対象額変更 ※初回保証料について差額負担(追加保証料)が発生する場合があります。更新保証料の変更はありません。

費用	変更前	変更後
月額賃料	円	円
共益費/管理費	円	円
駐車場	円	円
()	円	円
()	円	円
()	円	円
()	円	円
()	円	円
合計(税込) 月額保証対象額	円	円
変更開始月	年 月 分の家賃(賃料)から変更	

◆初期費用変更 【変更費目】礼金、敷金、保証金、敷引、償却

変更 費目	変更前	変更後
	円	円

◆号室変更 【受付条件】物件の瑕疵などのやむをえない事由の場合にのみ受付します。賃貸借契約書の覚書コピーを併せてご提出ください。

物件名/号室(変更)	変更理由
号室	

◆連絡先等変更 【変更対象者】賃借人、連帯保証人、緊急連絡先、入居者、法人代表者(要商業簿本)
【変更項目】携帯TEL、自宅TEL、勤務先、勤務先TEL等

変更・追加者	氏名	変更・追加項目	変更・追加内容
例)賃借人	日本 太郎	携帯TEL	090-1111-1111
緊急連絡先	安全 次郎	変更	自宅TEL: 03-4444-555X 携帯TEL: 090-2222-333X
			住所: 東京都練馬区富士見台1-X-△ 続柄: 姉

変更される方をご記入ください。

「変更」とご記入ください。

新しい緊急連絡先様の
名前・電話番号・住所・借主様との続柄
をご記入ください。